

**Convention d'augmentation du loyer d'un pourcentage
supérieur au taux légal
Formule N10**

Lisez attentivement les instructions avant de remplir cette formule.

Nom et adresse du locataire :	Nom et adresse du locateur :
Adresse du logement locatif :	

**Votre nouveau
loyer**

Le locateur et le locataire conviennent qu'à compter du _____ , le loyer sera de
_____ \$ par _____
(jour/mois/année)
(mois, semaine, etc.)

La loi autorise le locateur et le locataire à convenir d'une augmentation de loyer d'un pourcentage supérieur au taux légal si le locateur :

- a effectué ou promet d'effectuer des travaux d'immobilisations; ou
- a fourni ou promet de fournir un nouveau service ou un service supplémentaire.

L'augmentation de loyer ne peut excéder le taux légal majoré de 3 pour cent.

**Détails des
travaux, du
nouveau
service ou du
service
supplémentaire**

Veuillez fournir les détails concernant les travaux, le nouveau service ou le service supplémentaire. Indiquez également la date à laquelle les travaux ont été ou seront terminés ou le service a été ou sera fourni.

Si vous manquez d'espace, joignez des feuilles supplémentaires.



